住宅型有料老人ホーム 重要事項説明書

		記入年月日	令和7年4月1日
記入者名	廣澤 勇文	所属・職名	エーデルワイス管理者

1. 事業主体概要

事業主体の名称、	主たる事務所の所在は	也及び電話番号	その他の連絡先
		法人の種類	営利法人
	事業主体の名称	名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃ あたたかいて 株式会社 あたたかい手
	事業主体の主たる 事務所の所在地	〒369-0217	埼玉県深谷市山河 573-1
		電話番号	048-577-7685
	事業主体の連絡先	FAX番号	048-577-7686
	事業主体の理解元	ホームペー	なし
		ジアドレス	あり: http://www.atatakaite.net/index.html
事業主体の代表者の	か	職名	代表取締役
職名及び氏名		氏名	伊藤 捷雄
事業主体の設立年	月日	平成 18 年 1 月	

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
居宅サービス>				
訪問介護	あり	なし	訪問介護センターあ たたかい手	深谷市今泉 593-3
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし	デイサービスセンタ ーあたたかい手 デイサービスセンタ ーミモレット デイサービスセンタ ー ステラヒルズ	深谷市今泉 593-3 深谷市上柴町東 5-3-5 深谷市上柴町 5-4-1
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし		
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	なし		
福祉用具貸与	あり	なし		
特定福祉用具販売	あり	なし		
地域密着型サービス>	·I		<u> </u>	•
定期巡回・随時訪問介護・看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
複合型サービス	あり	なし		
宅介護支援	あり	なし		
居宅介護予防サービス>	I	<u> </u>	L	
介護予防訪問介護	あり	なし	訪問介護センター あたたかい手	深谷市今泉 593-3
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防日常生活支援総合事業 通所型サービス	あり	なし	デイサービスセンタ ーあたたかい手 デイサービスセンタ ーミモレット デイサービスセンタ ー ステラヒルズ	深谷市今泉 593-3 深谷市上柴町東 5-3-5 深谷市上柴町 5-4-
	あり	なし	,,,,,c,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		

介護予防特定施設入居者生活介護	あり なし
介護予防福祉用具貸与	ありなし
特定介護予防福祉用具販売	ありなし
<地域密着型介護予防サービス>	
介護予防認知症対応型通所介護	ありなし
介護予防小規模多機能型居宅介護	ありなし
介護予防認知症対応型共同生活介護	ありなし
介護予防支援	ありなし
<介護保険施設>	
介護老人福祉施設	ありなし
介護老人保健施設	ありなし
介護療養型医療施設	ありなし

2. 施設概要

,,_,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,					
施設の名称、所在地及び電影	話番号その他の選	重絡先			
歩乳のタチ	(ふりがな) カ	えーでるわいす			
施設の名称	エーデルワイ	イス			
施設の所在地	〒366−0801	埼玉県深谷市上野台 3207-4、3208-7			
	電話番号	048-598-5712			
	FAX番号	048-598-5713			
施設の連絡先	ホームページ	なし			
	アドレス	あり http://www.atatakaite.net/edelweiss.html			
施設の開設年月日		平成 27 年 9 月			
+	職名	管理者			
施設の管理者の職名及び氏症	氏名	廣澤 勇文			
施設までの主な利用交通手具	· 没				
JR深谷駅より車で5%	分				
施設の類型及び表示事項	類型 住宅型	型有料老人ホーム			
	《表示事項》				
	○居住の権利刑	钐態:利用権方式			
	○利用料の支払	公い方式:月払い方式			
	○入居時の要件	牛:入居時自立・要支援・要介護			
	○介護保険:右	エ宅サービス利用可(介護が必要となった場合、介護			
	保険の在宅サー	- ビス利用するホームです。)			
	○居室区分:4	全室個室			

3. 従業者に関する事項(令和7年4月1日現在)

		14/11 D4/ U4/ 11 11	, , ,	> - 17				
耶	鈛種	重別の従業者の人数及びその勤	務形態					
	桂	育料老人ホームの人数及びその	勤務形態					
		実人数	常	勤	非常	常勤	合計	常勤換算
		天八剱	専従	非専従	専従	非専従		人 数
		施設長	0	1	0	0	1	1. 0
		看護職員	0	0	0	0	0	
		相談員	0	0	0	0	0	
		介護職員	0	6	0	5		9. 2
		その他従業者	0	0	4	0	0	1. 4
	1	し週間のうち、常勤の従業者が	勤務すべき	時間数		4.0		
						4 0		
	×	《 常勤換算人数とは、当該事	業所の従業	美者の勤務 延	延時間数を	当該事業	所において常	常勤の従業者
	カ	ぶ勤務すべき時間数で除するこ	とにより、	当該事業原	斤の従業者	の人数を	常勤の従業を	皆の人数に換
	舅	算した人数をいう。						
	存	返勤を行う職員の人数				(1)	人	
		夜勤帯平均人数(16 時~	9時)		(1)	人	
						ı		

4. サービスの内容

施設の運営に関する方針 入居者の方が持つ能力に応じ自立した生活を送れるように、お手伝いいたします。 サービスの内容等 利用者の個別的な選択による介護サービスの実施状況 なし なすはらクリニック 協力医療機関の名称 (協力の内容) 入居者の健康管理 他の医療機関への入院・転院紹介 その名称 あり 協力歯科医療機関 なし • 只見歯科医院 ・やなせ歯科医院 (協力の内容) 口腔ケア指導

	み替えに関する事項		
 -	居後に居室を住み替える場合 		
<u> </u>	他の居室へ移る場合		
	判断基準・手続について		
	(その内容)		
	・身体状況等に応じて		
	・一度退去の手続きをしていただいて、新たに利用権契約]書にてご契約を結え	んでいただきます。
	追加的費用の有無	なし	あり
	居室利用権の取扱い		
	(その内容)		
	ご契約中の居室を一度退去の手続きをしていただいて、住	こみ替えになった居室	室にて新たにご契
	をしていただきます。		
	従前の居室からの面積の増減の有無	なし	あり
	従前居室との仕様の変更		
	便所の変更の有無	なし	あり
	浴室の変更の有無	なし	あり
	洗面所の変更の有無	なし	あり
	化面角の多类の有無		0.,
	台所の変更の有無	なし	あり
		なし なし	
	台所の変更の有無		あり
	台所の変更の有無 その他の変更の有無		あり

6. 入居者の状況(令和7年4月1日)

	者の状況 居者の人数(報行	寺に関す	つる計画	の基準	目の前月	末日)				
	70 0 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	11-1007	要介記		要介護		要介護3	要	介護 4	要介護 5	
6	5 歳未満		0		0		0		0	0	0
6	5歳以上75歳	未満	0		0		0		0	0	0
7	5歳以上85歳	未満	2		3		2		5	2	14
8	5歳以上		3		7		2		2	0	1 4
			自立	江	要支援	1	要支援2	,	申請	中	合計28
6	5歳未満		0		0		0		(O	0
6	5歳以上75歳	未満	0		0		0		(0	0
7	5歳以上85歳	未満	0		0		0		(O	0
8	5歳以上		0		0		0		(O	0
入	居者の平均年齢		85.	6				•			
入	居者の男女別人類	汝	男怕	生		1	. 1		女性		1 7
入	居率(一時的にる	不在とな	くってい	る者を	(含む)					100%	
前	年度に退去した	者の人数	, Z								
			要介記	蒦 1	要介護	2	要介護3	要	介護4	要介護 5	合計
	自宅等		0		0		0		0	0	0
	社会福祉施設		0		0		1		1	1	3
	医療機関		0		3		2		1	0	6
	死亡者		0		0		0		0	0	0
	その他		0		0		0		0	0	0
			自立	拉	要支援	1	要支援 2				合計 9
	自宅等		0		0		0				0
	社会福祉施設		0		0		0				0
	医療機関		0		0		0				0
	死亡者		0		0		0				0
	その他		0		0		0				0
入	居者の入居期間										
	入居期間	6 ケリ	月未満		月以上 年未満		年以上 年未満		以上 10 未満	10 年以上 15 年未満	15 年以_
	入居者数		 3		2		1 2		8	_	

7. 施設、設備等の状況

役、設備等の状況	-							
7++1/m の +	趸	建築基準法第2条	第9号の	2に規定す	る耐火建築	物	なし	し あ
建物の構造	夏	建築基準法第2条	第9号の	3に規定す	る準耐火建	築物	なし	し あ
			区分		室数	人数	1 のほ	屋の床間
	_	一般居室個室	あり	なし	28			14. 4
	_	一般居室相部屋	あり	なし		+		
		7,000 = 17,747,00		0.0				
居室の状況		一時介護室	あり	なし			1	
		初月設土	0,7,7	1,6 0				
			あり	なし				
			(4)	,, 0				
			あり	なし				
					<u> </u> が可能な数			10
共用便所の設置	数	10			が可能な数 応が可能なる	₩		10
					の設置割合	奴		0
個室の便所の設	置数	0				₩r		
					応が可能な	· .	 	り リフト※
谷室の設備状況	消	谷室の数	個		大浴槽	特殊浴	憎	リフト浴
			1					
その他、浴室		関する事項						
食堂の設備状況		ı						
人居者等が調 その他、共用施 なし	設の設備はあり	犬況 (その内容)	·	なし	上级名与3011公亩/2~3		あり	京 热姜
その他、共用施なし	設の設備はあり	犬況	全 堂兼多目		機能訓練に			室、静養:
その他、共用施なし なし バリアフリーの	設の設備物 あり 対応状況	大況 (その内容) 受付、駐車場、食	(堂兼多目		機能訓練に			室、静養
その他、共用施 なし バリアフリーの (その内容) 玄関を除き館	設の設備な あり 対応状況	大況 (その内容) 受付、駐車場、食	☆堂兼多目		機能訓練に	も使用)、健		
その他、共用施 なし バリアフリーの (その内容) 玄関を除き館 緊急通報装置の	設の設備があり 対応状況 内全でバリ 設置状況	大況 (その内容) 受付、駐車場、食	芝業多目	的ホール(រ		も使用)、健	康管理望	可にあり
その他、共用施 なし バリアフリーの (その内容) 玄関を除き館 緊急通報装置の 外線電話回線の	設の設備な あり 対応状況 内全てバリ 設置状況 設置状況	大況 (その内容) 受付、駐車場、食	全堂兼多目	的ホール()なし	一部を	も使用)、健 。 。 り <u></u> 。 り <u></u>	康管理3	可にあり 可にあり
その他、共用施 なし バリアフリーの (その内容) 玄関を除き館 緊急通報装置の 外線電話回線の テレビ回線の設	設の設備が あり 対応状況 内全でバリ 設置状況 設置状況 置状況	大況 (その内容) 受付、駐車場、食	堂兼多目	的ホール(z なし なし	—部 <i>あ</i> —部 <i>あ</i>	も使用)、健 。 。 り <u></u> 。 り <u></u>	康管理 ⁹ 全居室内 全居室内	可にあり 可にあり
その他、共用施 なし バリアフリーの (その内容) 玄関を除き館 緊急通報装置の 外線電話回線の テレビ回線の設	設の設備が あり 対応状況 内全でバリ 設置状況 設置状況 置状況	大況 (その内容) 受付、駐車場、食	堂兼多 目	的ホール(z なし なし	一部あ 一部あ 一部あ	も使用)、健 。 。 り <u></u> 。 り <u></u>	康管理 ⁹ 全居室内 全居室内	可にあり 可にあり
その他、共用施なし バリアフリーの (その内容) 玄関を除き館 緊急通報装置の 外線電話回線の設 テレビ回線の設 施設の敷地に関	設の設備が 対応状況 内全でバリ 設置状況 設置状況 置状況 する事項	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー	全堂兼多目	的ホール(z なし なし なし なし	一部あ 一部あ 一部あ	も使用)、健 , り <u>(</u> , り <u>(</u>	康管理 ⁹ 全居室内 全居室内	可にあり 可にあり 可にあり
その他、共用施なし バリアフリーの (その内容) 玄関を除き館 緊急通報装置の 外線電話回線の設 たレビ回線の設 施設の敷地に関 敷地の面積	設の設備な 対応状況 内全てバ況 設置状況 置状況 である法人を	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー	(堂兼多目	的ホール(x なし なし なし 2097.9	—部あ —部あ —部あ 2 ㎡	も使用)、健 。り 。り 。り	康管理至全居室内 全居室内 全居室内	7にあり 7にあり 7にあり 7にあり
その他、共用施なリアフリーの(そのを除置の外線電話回線の設施設のの数地でである。 を設めている。 を関ををといる。 を関する。 を対象では、 を対象では、 を対象では、 を対象では、 を対象では、 を対象が、 をが、 をが、 をが、 をが、 をが、 をが、 をが、 を	設の設備な 対応状況 内全てバ況 設置状況 置状況 である法人を	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー	全堂兼多目	的ホール(x なし なし なし 2097.9	一部あ一部あ一部あ一部あ2 m²一部あ	も使用)、健 。り 。り 。り	康管理室 全居室内 全居室内 金居室内	7にあり 7にあり 7にあり 7にあり
その他、共用施なリーのでは、大力では、大力では、大力では、大力では、大力では、大力では、大力では、大力	設の設備** 対応状況 内全状況 設置状況 すー する法人 定	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有		的ホール(x なし なし なし 2097.9		も使用)、健 り り り り り	康管理室 全居室内 全居室内 ああ	引にあり 引にあり 引にあり り り
その他、共用施なし バリアフリーの (そのを除きの を関を装置の 外線電話回線の設 を設め、 を認め、 をのる。 をの。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をの。 をのる。 をの。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をのる。 をの。 をの。 をの。 をの。 をの。 をの。 をの。 をの	設の設備な 対応状況 内全てバ況 設置状況 置状況 である法人を	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有 契約期間	始	的ホール(x なし なし なし 2097.9	一部あ 一部あ 一部あ 2 m² 一部あ なし 年 終	も使用)、健 り り り り り	康管理室 全居室内 全居室内 を を を を を を を を を を を を を を を を を を を	FIにあり FIにあり FIにあり り り
その他、共用施なリアののは、共用施なリアのを装し、アフリウをを装している。 「ないのでは、大きないでは、ないでは、ないでは、ないでは、ないでは、ないでは、ないでは、ないでは、	設の設備が 対応状況 内設置置状況 すーす定 あり	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有	始	的ホール(x なし なし なし 2097.9		も使用)、健 り り り り り	康管理室 全居室内 全居室内 ああ	FIにあり FIにあり FIにあり り り
その他、共用施なリアのでは、 なリアのを装通電をでする。 を設めるでは、 を設めるでは、 を設めるでは、 を設めるでは、 をできている。 をできでいる。 をできでできでいる。 をできでいる。 をできでいる。 をできでできでできででできででできででででででででででででででででででででで	設の設備が 対応状況 内設置置状況 すーす定 あり	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有 契約期間	始	的ホール(x なし なし なし 2097.9 なし	一部を 一部を 2 m² 一部を なし	も使用)、健 り り り り り	康管理室 全居室内 全居室内 を を を を を を を を を を を を を を を を を を を	FIにあり FIにあり FIにあり り り
その他、共用施 なり アそ関報 記録 を で で で で で で で で で で で で で で で で で で	設の設備が 対の設置すします。 対の設置ではいる。 対の設置ではいる。 対の設置ではいる。 対の設置ではいる。 対のではいる。 対のではいる。 はいるではいるではいる。 はいるではいる。 はいるではいるではいる。 はいるではいるではいる。 はいるではいるではいる。 はいるではいるではいる。 はいるではいるではいる。 はいるではいるではいるではいる。 はいるではいるではいるではいる。 はいるではいるではいるではいる。 はいるではいるではいるではいるではいるではいる。 はいるではいるではいるではいるではいるではいるではいるではいるではいるではいるで	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有 契約期間	始	的ホール(x なし なし なし なし 平成 27	一部あ 一部あ 2 m² 一部ある なし 年 終 なし 造平屋建て	も使用)、健 り り り り り	康管理室 全居室内 全居室内 を を を を を を を を を を を を を を を を を を を	FIにあり FIにあり FIにあり り り
その は	設備 ¹ 対 内設設置すーす定 す 積 が な で で す 積	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有 契約期間 契約の自動	始	的ホール(x なし なし なし なし 平成 27 木 99	 一部を 一部を 一部を 2 m² 一部を なし 毎年 なし 造平屋建て 92. 20 m² 	も使用)、健 り り うり うり うり うり	康管理室全居室内を全居室内を表する。 ああ あ あ あ あ あ あ あ あ あ お お お お お お お お お	FIにあり FIにあり FIにあり りり
その	設 が 対 内 設 設 で 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有 契約期間 契約の自動	始	的ホール(x なし なし なし なし 平成 27	一部あ 一部あ 一部あ 2 ㎡ 一部あ なし 年 終 なし 造平屋建て 92, 20 ㎡ 一部あ	も使用)、健 り り うり 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	東管理室 全居室 かああ あ あ あ あ あ あ	所にあり 所にあり り り り
その「バー」「大学を開発した。 なりの ない でき	設 が 対 内 設 設 で 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有 契約期間 契約の自動	始	的ホール(x なし なし なし なし 平成 27 木 99	 一部を 一部を 一部を 2 m² 一部を なし 毎年 なし 造平屋建て 92. 20 m² 	も使用)、健 り り うり 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	康管理室全居室内を全居室内を表する。 ああ あ あ あ あ あ あ あ あ あ お お お お お お お お お	所にあり 所にあり り り り
その「リークでは、 なりのでは、 なりのでは、 なりのでは、 なりののでは、 なりののでは、 なりののでは、 なりののでは、 なりののでは、 ないののでは、 ないののでは、 ないののでは、 は、 は	設 が 対 内 設 設 で 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	大況 (その内容) 受付、駐車場、食 リアフリー が所有 契約期間 契約の自動 が所有	始	的ホール(x なし なし なし なし 平成 27 木 99	 一部ある 一部ある 2 m² 一部ある 2 m² なし 造平屋建て 92. 20 m² 一部ある なし 	も使用)、健 り り うり うり	東管理室 全居室 かああ あ あ あ あ あ あ	所にあり 所にあり り り り り り り

8. 利用者からの苦情窓口等

利	川用者からの苦情に対応する窓口等の状況									
	事	事業主体や	施設に設置し	している利用者か	らの苦情に対応	芯する窓口				
		窓口の名	称	エーデルワイ	ス					
		電話番号		048-598-5712	048-598-5712					
				平日		8:30 ~ 1	7:00			
		対応して	いる時間	土曜		8:30 ~ 1	7:00			
				日曜・祝日						
		定休日	等			日曜				
	Ŧ	記以外の	利用者からの	D苦情に対応する	主な窓口等					
				① 埼玉県福祉	部高齢者福祉詞	果 048-830-3254				
		窓口の名	称	② 埼玉県消費	生活支援センタ	ター熊谷 048-524-0999)			
				③ 深谷市消費	生活センター	048-571-2805				
		電話番号	÷	① 048-830-32	54 2048-524	1-0999 3048-571-280	5			
				T 1	① 8:30∼1	$7:15 @9:30 \sim 16:0$	0 310:00~12:00			
		سر د مارادا	·	平日	13:00∼	16:00(木曜を除く)				
		対応して	いる時間	土曜						
				日曜・祝日						
		定休日	等	日曜・祝日・12/29~1/3						
サ	_	・ビスの提	供により賠償	ずべき事故が発	生したときのタ	対応				
	推	書賠償責	任保険の加力	\状況						
				(その内容)事	業者は、故意	又は過失により入居者の)生命、身体又は財産に損			
		なし	あり	害を与えた場合	、損害賠償責任	£保険約款に基づき速や	かに損害賠償を行います。			
				ただし、入居者	側にも故意又に	は過失がある場合には、	この限りではありません。			
	そ	の他、介	護サービスの	の提供により賠償	すべき事故が	発生したときの対応に関	すること			
				(その内容)事	故が発生した	場合には、直ちに救急要	要請等を行うとともに、入			
				居者の身元引受	人及び埼玉県	等関係行政機関に報告し	、必要な措置を講じます。			
		なし	あり	事故の原因が	事業者の故意	又は過失による場合には	は、入居者及び身元引受人			
				に誠意を持って	対応します。	ただし、入居者側にも故	文意又は過失がある場合に			
				は、事業者の損	害賠償責任が	免除又は軽減される場合	かあります。			
サ	_	・ビスの提	供内容に関す	一る特色等						
		(その内容	:)							
利	用	者等の意	見を把握する	5体制、第三者に	よる評価の実施	施 状況等				
	利	川用者アン	ケート調査、	意見箱等利用者	の意見等を把持	屋する取組の状況				
	Ī	2.1	+ 10	実施した年月日						
		なし	あり	当該結果の開示	:状況	なし	あり			
	第	5三者によ	る評価の実施							
				実施した年月日						
		なし	あり	実施した評価機	関の名称					
				当該結果の開示	:状況	;	なし			

9. 利用料金

利力	用料の支払い方法	去	_	時金方式		月払い方	式	選択方	式	
敷金					0 円(家	ま賃の	ヶ月分)			
月払い	方式									
月単位	立で支払う利用料	<u></u>								
4	年齢に応じた金額	預設定			なし					
<u> </u>	要介護状態に応じ	じた金額設	定		なし					
×	料金プラン					116,	550 (円)	(夏季・冬季 119	, 700) (円)
	プラン名称	月額				(内訳))			
		計	473	家賃相当額	共益費	光熱水費	生活支援 サービス 費	食費	介記	獲費用
	プランA		支 —	40,000	5, 000	共益費 に含む	21, 000	50,550 (30 日分)		
	夏季・冬期		払		8, 150					
	※介護保険サ	ービスの自	払	翌月分を毎月定口座に振り			込み方式が	喫食数に基づき 月末締めで、翌 月28日に口座 自動振り込み方 式か指定口座に 振り込みにて支 払う ⑤欠食の届け出 は7日前までに お願いします		
算定	」 家賃相当額			近隣の家賃	賃相場より					
根拠	食費			複数の業者		委託見積金	金額及び配	膳下膳に係る人	件費	等をべ
2	光熱水費			共益費に含	rt.					
	生活支援サービス	ス費		施設運営の	うための人件	費、事務費	ー 費として算足	 官	_	
	共益費				冷暖房費() 『維持管理費			(12.1.2月)は;	3, 150) 円/月
	方式・月払い方式									
	者の個別的な選抜 ス利用料	尺による生	活支援サ							
	個別的な選択に。 生活支援サービス			なし			あり			
	算定 サービ	ス提供のた	めの人件	費及び物件費	等を勘案し	て設定。				
料金	改定の手続									
	施設が所在するb で改定するもの。		が発表す	る消費者物品	指数及び人	件費等を甚	勘案し、運行	 営懇談会の意見	を聞	いた上

10. その他

有	1料老人ホ	ーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出	あり	なし
丰	料老人ホ	ーム設置運営指導指針の不適合事項		
	なし			
	あり	(その内容)		

添付書類:「介護サービス等の一覧表」

令和 年 月 日

利用権契約にあたり、下記利用者様に対して契約書及び本書面に基づいて重要な事項を説明しました。

事業者株式会社あたたかい手所在地埼玉県深谷市山河 573-1代表者代表取締役伊藤 捷雄印事業所名エーデルワイス

所在地 埼玉県深谷市上野台3207-4

説明者 廣澤 勇文 印

私は、契約書及び本書面により、事業者からの通所介護についての重要事項の 説明を受けました。

 利用者
 住所

 氏名
 印

 代理人
 住所

 氏名
 印

 続柄
 1、家族
 ()

 2、その他
 ()

 3、成年後見人
 ()